



七、金融·投资服务

(一) 综述

2012年,区金融投资办搭建政企交流平台和服务中小企业平台,组织区内8家金融企业参加2012上海中小企业金融洽谈会,召开跨国药业企业座谈会,加强对小额贷款公司扶持与监管。全年金融业共缴纳税金29.24亿元,比上年减少6.51%,占全区税收比重12.85%;其中区级税收7.83亿元,比上年增长12.36%,占全区区级税收比重10.41%。全年引进4家跨国公司地区总部,引进10家重点金融和专业服务业企业,实现102家重点项目落地,引进企业新增地方税收1.80亿元。加强对企业跟踪服

务,推进并完善“首席联络员”等各项制度。(霍德兵)

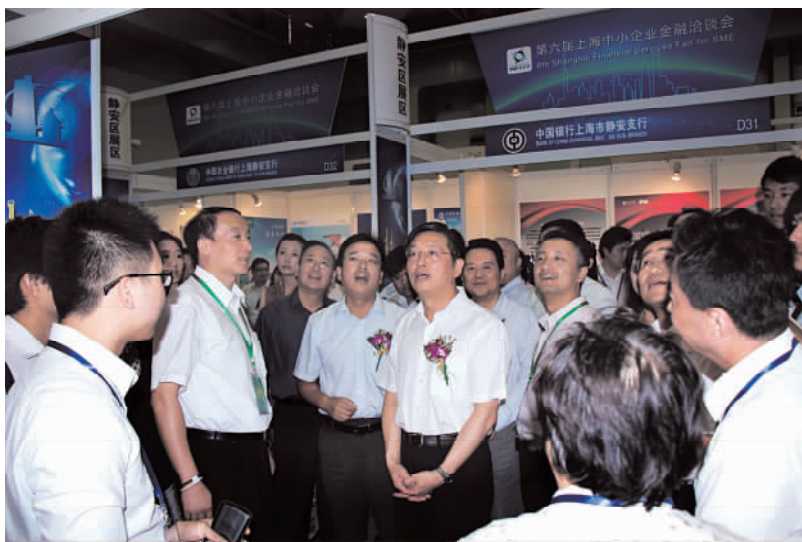
(二) 金融

【上海光大证券资产管理有限公司成立】 2月21日,上海光大证券资产管理有限公司在静安区注册。该公司是由光大证券股份有限公司(简称光大证券)全资控股的资产管理子公司,注册资本人民币2亿元,注册地址新闻路1508号,经营范围为证券资产管理业务。公司全资股东光大证券是中国证监会批准的首批3家创新试点证券公司之一和首批17家A类A级证券公司之一。(霍德兵)

【海通创新证券投资有限公司成立】 4月24日,海通创新证券投资有限公司在静安区注册。该公司由海通证券股份有限公司(简称海通证券)全资设立,注册资本人民币30亿元,注册地址常德路774号,经营范围为金融产品投资、证券投资、投资咨询和投资管理。该公司是国内注册资本最大的券商另类投资公司。公司全资股东海通证券是国内成立最早、综合实力最强的大型券商之一。(霍德兵)

【海通创意资本管理有限公司成立】 6月29日,海通创意资本管理有限公司在静安区注册。该公司由海通开元投资有限公司、上海新华传媒股份有限公司和上海强生集团有限公司共同投资组建,注册资本人民币1.2亿元,注册地址延安中路596弄,经营范围为股权投资管理、创业投资管理、资产管理、股权投资、实业投资、创业投资、参与设立创业投资企业、投资咨询。公司作为上海文化产业股权投资基金管理人,管理基金日常运作和投资事宜,该文化基金重点投资领域为文化及相关产业,目标是通过文化及相关产业股权投资,参与文化及相关领域企业重组、改制、上市及并购,帮助企业整合资源,提升价值,最终实现基金价值。(霍德兵)

【上海中信金石股权投资管理有限公司落地静安】 7月,上海中信金石股权投资管理有限公司在静安区设立。该公司由金石投资有限公司全资设



8月31日,第六届上海中小企业金融洽谈会举行,副市长屠光绍参观静安展区 (区投资服务办 供稿)



立,通过基金投资(Fund of Funds)、共同投资以及直接投资等方式进行私募股权投资。公司独资股东金石投资有限公司是中信集团(国内排名前列的金融和实业控股集团)和中信证券(国内排名前列的证券公司和投资银行)旗下从事股权投资业务的战略平台。8月,公司获得上海市外商投资股权投资试点企业(QFLP)资格。(霍德兵)

【台湾银行上海分行开业】 8月,台湾银行上海分行在一七八八国际大厦正式开业。该行为在大陆的台资银行,尤其是台资中小企业提供金融服务。(叶供发)

【中国工商银行上海静安支行】 2012年,中国工商银行静安支行(简称工行静安支行)按照“三年三步走”发展战略要求,重拓源、重挖潜,发展存贷款业务。聚焦“部队、财政、汽车、传媒、医疗”等重点板块和网点重点客户,深化与银行、基金、保险、证券公司等同业合作,营销新开户,加强存量客户维护。利用产品优势,一户一策制订营销方案,做好客户全配套。年末,支行本外币各项存款余额391亿元,本外币各项贷款余额155亿元。(工商银行静安支行)

【工行静安支行推动中间业务增长】 年内,工行静安支行以现金管理为抓手,加快品牌类投行创新,加强养老金业务、安心帐户托管、企业年金的联动营销。做好信用卡发卡和POS(Point of Sale)终端阅读器商户发展,拓展账户贵金属和实物贵金属销售。全年实现中间业务收入2.6亿元。(工商银行静安支行)

【工行静安支行加强内控核算质量管理】 年内,工行静安支行组织开展内控案防专项治理和警示教育,推进网点规范化和操作风险管理。推进业务集中处理和运营改革工作,对公非现金业务百分之百集中,降低内部风险暴露水平,现金差错率比上年下降80%,自助设备运行率排名区域支行前茅,全面完成机构信用代码

证的发放及账户年检工作。

(工商银行静安支行)

【中国农业银行上海静安支行】

2012年,中国农业银行股份有限公司上海静安支行(简称农行静安支行)有员工237人,其中本科以上学历133人(硕士研究生以上学历15人)。全行共设8个管理部门、3个前台经营部门和1个个贷中心,下辖9个营业网点。支行全年人民币各项存贷款规模逾250亿元,年度综合绩效考核在农行上海分行系统内排名第一。年内,支行主动组织和参与城市管理、社会援助和社会公益等活动,介入静安区白领互动组织“白领驿家”(区内“两新”组织),并于9月举行“白领驿家企业家俱乐部成立仪式暨白领理财社成立揭牌仪式”,利用区内青年平台,为区内白领提供理财服务。(农业银行静安支行)

【中国建设银行静安支行】 2012年,中国建设银行静安支行有员工322人,下辖12个营业网点,包括8个理财中心,3个自助银行,支行存款余额202亿元,各类贷款余额102亿元。支行加强与区属各机关、国有企事业单位、外资企业和民营企业的合作,支持区域经济发展和建设,通过土地储备贷款、保障房贷款、旧区改造贷款、经营型物业开发贷款、办公楼购置贷款、票据承兑和贴现等信贷产品支持区保障房建设项目、旧区改造和房地产开发项目;利用“速贷通”、“成长之路”、“善融贷”、商用物业贷款、动产质押贷款、保理业务、供应链融资、信用贷款等信贷产品为中小企业经营发展提供支持。年底,支行对公贷款在区域四大行份额中排名第二,其中人民币对公贷款份额排名第一,当年新增第一。年内,支行在个人贷款方面抓住新开盘的一手房资源和机遇,增强一手房受理力度。在多家银行同时受理贷款的竞争局面中,赢得众多开发商认可。加强与二手房中介公司合作,为居民提供优质服务和资金支持。利用通存通兑、一户通、结算卡、网上银行、短信通知、上门收送款、全国资金归集、现金管理系统、代

收代扣、理财产品等各类结算产品,服务各类企事业单位和政府机关,发展对公负债业务。支行还为各类企事业单位提供并购财务顾问、代理招投标、概预算编制、决算审价、资金监管、全过程监理、中期票据和短期融资券承销、内保外贷、跨境人民币结算、远期结售汇、保函、信用证、信托计划代收付等全方位金融服务,实现银企双赢。年初组织“岁末年初个人业务旺季营销活动”,以经营客户为主线,强化公私联动,发展借记卡客户,促进存款增长,提升区域市场份额。针对社会上电信、网络诈骗案件高发态势,支行各网点加强防范,全年堵截15起诈骗案件,共堵截资金140.49万元。支行还组织志愿者开展“学雷锋,金融服务进社区”“为民服务创先争优”“母亲节、送祝福”“关爱健康,金融讲座进社区”、“反假货币宣传”等各类金融服务进社区主题活动,普及金融知识,引导正确理财理念,提高居民防范假币和防范诈骗意识。(建设银行静安支行)

【交通银行上海市西支行】 年内,交通银行上海市西支行(简称交行市西支行)通过债务融资工具、信托融资和理财等各类创新产品,保持存贷业务稳步发展,实现“五个领跑”。即:领跑跨境人民币业务、领跑离岸业务、领跑投资银行业务、领跑财富管理业务、领跑金融市场业务。结合“走进区县”活动,排摸梳理区域内目标客户群,拓展一批新客户。至年底,人民币总存款规模和增量排名均列交行上海市分行23家经营单位中的第一位,是上海市分行唯一一家总存款突破250亿元的经营单位。(交行市西支行)

【交行市西支行支持上海中心大厦建设】 交通银行是计划于2015年建成并启用的上海中心大厦银团的牵头行和还款代理行,非银团的资本金代理行。交行市西支行得知该项目公司将获得股东增资32亿元的信息后,为其量身定制个性化增资款服务方案,获得企业高层的认可,从而将部分增资款验资业务从资本金代理行



转至交行办理,并在理财业务方面进行合作,拓展支行的负债和中间业务。

(交行市西支行)

【交行市西支行支持小微企业发展】

年内,交行市西支行探索服务科技型中小企业新模式,通过“一个面,一条线”,加大支持小微企业支持力度。“一个面”即通过与政府、中介机构(如保险、担保公司)等合作,搭建批量化业务平台,扩大科技类小企业客户群体。与市科委合作,推出“科技型中小企业履约保险”,借助保险机构力量,解决科技型中小企业担保难。“一条线”,即推出“科灵通”系列服务科技型小企业金融产品线,通过“税融通”“版权通”“智权融资”“订单融资”等系列金融产品,发挥科技型中小企业“高智商”特点,优化金融服务科技产业新手段。采取2+3+4模式为小微企业提供智权融资服务,即2种担保方式(专利权质押、专利权质押+担保公司担保)、3种专营模式(专营机构、专属流程、专门工具)、4种合作方式(政府部门、评估机构、律师事务所、保险公司),通过贷款、信托、债务融资、境内外联动等产品和服务提升合作深度,培育一批相对固定的民营企业客户群体。(交行市西支行)

【交行市西支行落实案件风险防控】

年内,交行市西支行制订案件风险防控专项行动方案。结合各项工作实

际,在新行员、中层干部及其他员工中开展系列教育,树立员工风险防范意识,杜绝违规案件发生,落实案件风险防控举措。一是组织新入行员工和新上任的网点营运主管,举行一次警示教育活动——参观提篮桥监狱。二是邀请监察室到支行进行风险管理培训,以近期发生的案例为重点,学习交流总、分行风险管理发展方向,支行负责人就员工树立风险防范意识,做好案防工作交流意见。三是网点为单位组织员工观看业务违规案例,对个人履职行为的合规性进行自查,组织每位员工签署《自查承诺书》,做到防微杜渐,将可能发生的风险防范在第一时间。

(交行市西支行)

【交行市西支行深化绿色信贷工作】

年内,交行市西支行优化信贷结构,将有限的信贷资源优先向低碳经济、节能减排、环境保护、循环经济领域倾斜;加大对战略性新兴产业、低碳经济项目的信贷支持力度,对红色、黄色二类客户实行名单制管理;在提高能源效率、新能源和可再生能源、甲烷和煤层气回收利用等领域探索低碳金融产品创新。年末,支行授信环保分类标识为绿色的有95户,占比重100%,授信余额85.2亿元。

(交行市西支行)

【浦东发展银行静安支行】

2012年,浦发银行静安支行实现本外币存款余额122.13亿元,新增14.78亿元,其中对公存款余额98.12亿元,比基数新增11.45亿元;储蓄存款余额24.01亿元,比基数新增3.33亿元。各项贷款余额64.42亿元,比基数新增4.83亿元,其中对公贷款余额45.48亿元,比基数新增2.28亿元;个人贷款余额18.94亿元,比基数新增2.56亿元。支行以20周年行庆为契机,开展“迎行庆,优服务,促发展”服务水平提升工作,在4月浦发银行开展的“四季同行·星耀浦发”客户营销活动第一季度竞赛活动中,静安支行获第10名,成为分行唯一一家入选的10强支行。10月,浦发银行上海分行举办首届自助设备运营维护技能竞赛,来自各支行的31支参赛队、62名选手参加了账务核对、设备检查、装卸钞、设备测试等4个环节比赛,静安支行团队凭借过硬的专业知识和实战能力取得第一名。

(浦发银行静安支行)

【浦发银行南京西路支行迁址开业】

年内,浦发银行静安支行在静安区共有4个营业网点,分别是支行本部、南京西路支行、江宁支行和恒隆广场支行。下半年,浦发银行南京西路支行完成迁址开业,全新的南京西路支行由原静安支行北京西路支行迁址并落户在静安寺中心商圈,地址:南京西路1788号。(浦发银行静安支行)

2012年静安区内资银行网点分布情况表

名称	地址	名称	地址
工商银行静安支行	康定路699号	工商银行会德丰国际广场支行	南京西路1717号
工商银行南京西路支行	南京西路999号	工商银行东海广场支行	铜仁路299号32楼
工商银行静安寺支行	愚园路315号	工商银行余姚路支行	余姚路430号
工商银行曹家渡支行	长寿路1077号	工商银行万航渡路支行	万航渡路555号
工商银行现代大厦支行	石门二路268号	工商银行美丽园支行	延安西路396号
工商银行延平路支行	新闸路1876号甲	工商银行文新报业分理处	威海路755号
工商银行江宁路支行	江宁路931号	工商银行华山路分理处	华山路415号
工商银行江宁路第二支行	江宁路597号	工商银行昌平路分理处	昌平路403号2楼
工商银行石门一路支行	南京西路801号	工商银行上汽支行	康定路1199号
工商银行威海路支行	石门一路219号	工商银行静安支行营业厅	康定路699号
工商银行恒隆广场支行	南京西路1266号2号楼4508室	工商银行美丽园支行自助银行	延安西路396号



(续表一)

名称	地址	名称	地址
工商银行现代大厦支行自助银行	石门二路 268 号	中国银行万航渡路支行	武定西路 1185 号
工商银行静安支行营业厅自助银行	康定路 699 号	中国银行江苏路支行	长宁路 279 号
工商银行万航渡路支行自助银行	万航渡路 555 号	中国银行延平路支行	延平路 2 号
工商银行愚园路 590 号自助银行	愚园路 590 号	中国银行普陀支行营业部	长寿路 831 号
工商银行愚园路 40 号自助银行	愚园路 40 号	中国银行普陀支行	长寿路 831 号 6 楼
工商银行延安中路自助银行	延安中路 921 号	中国银行延平路支行自助银行	延平路 2 号
工商银行富民路 209 号自助银行	富民路 209 号	中国银行普陀支行营业部自助银行	长寿路 831 号
工商银行余姚路 430 号自助银行	余姚路 430 号	中国银行南京西路自助银行	南京西路 1661 号
工商银行余姚路 635 号自助银行	余姚路 635 号	中国银行新闸路自助银行	新闸路 1611 号
建设银行静安支行	愚园路 172 号	中国银行上海市西康路自助银行	西康路 680 号 1 楼
建设银行静安支行营业室	愚园路 172 号	中国银行上海市武定路自助银行	武定路 1123—1127 号 底层 A1
建设银行延安路支行	镇宁路 200 号	农业银行上海静安支行	乌鲁木齐北路 207 号 3 楼
建设银行南京西路支行	南京西路 585 号	农业银行上海静安寺支行	乌鲁木齐北路 207 号
建设银行威海路支行	石门一路 100 号	农业银行上海威海路支行	威海路 349 号
建设银行东海广场支行	南京西路 1486 号	农业银行上海石门二路支行	石门二路 321 号
建设银行国际丽都支行	新闸路 965 号	农业银行上海江宁路支行	江宁路 383 号
建设银行江宁路支行	陕西北路 1165 号	农业银行上海西康路支行	西康路 818 号
建设银行西康路支行	西康路 648 号	农业银行上海曹家渡支行	万航渡路 789 号
建设银行新闸路支行	新闸路 1660 号	农业银行上海昌平路支行	昌平路 1027 号
建设银行曹家渡支行	万航渡路 888 号	农业银行上海安远路支行	安远路 793 号
建设银行延平路支行	延平路 121 号	农业银行上海武定路储蓄所	武定西路 1124 号
建设银行胶州路支行	胶州路 950 号	农业银行上海石门二路支行自助银行	石门二路 321 号
建设银行长寿路支行	长寿路 831 号	农业银行上海西康路支行自助银行	西康路 818 号
建设银行南京西路支行自助银行	南京西路 585 号	农业银行上海曹家渡支行自助银行	万航渡路 789 号
建设银行西康路支行自助银行	西康路 648 号	农业银行上海昌平路支行自助银行	昌平路 1027 号
建设银行长寿路支行自助银行	长寿路 831 号	交通银行静安寺支行	北京西路 1818 号
建设银行曹家渡支行自助银行	万航渡路 888 号	交通银行威海路支行	威海路 321 号
建设银行威海路支行自助银行	石门一路 100 号	交通银行市西支行营业室	江宁路 350 号
中国银行静安支行	南京西路 1515 号 21 楼	交通银行国际丽都城支行	北京西路 722 号
中国银行华山路支行	延安西路 65 号	交通银行市西支行	江宁路 350 号
中国银行会德丰广场支行	南京西路 1717 号 28 楼	交通银行静安支行自助银行	北京西路 1818 号
中国银行静安支行营业部	南京西路 1515 号	交通银行威海路支行自助银行	威海路 321 号
中国银行恒隆广场支行	南京西路 1266 号 61 楼	交通银行市西支行营业室自助银行	江宁路 350 号
中国银行南京西路第三支行	南京西路 1221 号	交通银行西康路自助银行	西康路 456 号
中国银行南京西路支行	南京西路 580 号	交通银行余姚路自助银行	余姚路 760 号
中国银行新闸路支行	新闸路 829 号	上海银行静安支行	陕西北路 68 号 19 楼、20 楼
中国银行昌平路支行	昌平路 765 号	上海银行静安支行营业部	陕西北路 68 号
中国银行康定支行	江宁路 631 号	上海银行延中支行	延安中路 807 号



(续表二)

名称	地址	名称	地址
上海银行南西支行	南京西路 1500 号	中信银行泰富支行	南京西路 1168 号
上海银行新成支行	武定路 383 号	中信银行市中支行	成都北路 333 号
上海银行北京西路支行	新闸路 931 号	中信银行北京西路支行自助银行	北京西路 1691 号
上海银行常德路支行	常德路 1010 号	中信银行市中支行自助银行	成都北路 333 号
上海银行大通支行	江宁路 828 号	中信银行泰富支行自助银行	南京西路 1168 号
上海银行胶州路支行	胶州路 445 号	中信银行静安支行自助银行	胶州路 669 号
上海银行余姚路支行	康定路 1439 号	民生银行静安支行	海防路 435 号
上海银行南西支行自助银行	南京西路 1500 号	民生银行京门支行	石门二路 181 号
上海银行余姚路支行自助银行	康定路 1439 号	民生银行市中支行	江宁路 261 号
招商银行静安寺支行	北京西路 1700 号	民生银行延平支行	延平路 81 号
招商银行泰兴支行	新闸路 847 号	民生银行京门支行自助银行	石门二路 181 号
招商银行静安寺支行自助银行	北京西路 1700 号	民生银行延平支行自助银行	延平路 81 号
招商银行新闸路自助银行	新闸路 870 号	广东发展银行静安支行	北京西路 1068 号
招商银行淮安路自助银行	淮安路 806 号	华夏银行静安支行	威海路 218 号
招商银行余姚路自助银行	余姚路 752 号	华夏银行市西支行	北京西路 1828 号
上海浦东发展银行南京西路支行	南京西路 1788 号 103 室	华夏银行静安支行自助银行	威海路 218 号
上海浦东发展银行恒隆支行	南京西路 1266 号 2506 室	华夏银行昌平路自助银行	昌平路 406 号
上海浦东发展银行江宁支行	江宁路 507 号	浙商银行上海分行	威海路 567 号 24 楼
上海浦东发展银行静安支行营业室自助银行	北京西路 669 号	浙商银行上海分行营业部	威海路 567 号
上海浦东发展银行江宁支行自助银行	江宁路 507 号	浙商银行上海分行营业部自助银行	威海路 567 号
上海浦东发展银行威海路 24 小时自助银行	威海路 425 号	厦门国际银行上海静安支行	威海路 233 号
上海浦东发展银行常德路 24 小时自助银行	昌平路 669 号	平安银行静安支行	长寿路 1071 号
兴业银行静安支行	万航渡路 99 号	平安银行北京西路支行	万航渡路 179 号
兴业银行上海分行营业部	江宁路 168 号	平安银行南京西路支行	南京西路 920 号
兴业银行上海分行	江宁路 168 号	平安银行常德路支行	常熟路 8 号
兴业银行武宁支行	武宁南路 408 号	平安银行北京西路支行自助银行	万航渡路 179 号
兴业银行静安支行自助银行	万航渡路 99 号	平安银行南京西路支行自助银行	南京西路 920 号
光大银行静安支行	新闸路 955 号	平安银行静安支行自助银行	长寿路 1071 号
光大银行黄浦支行	成都北路 333 号	上海农村商业银行静安支行	北京西路 776 号
光大银行常德支行	新闸路 1518 号	上海农村商业银行陕西北路支行	新闸路 1250 号—3
光大银行市北支行	康定路 1592 号	上海农村商业银行余姚路支行	余姚路 520 号
光大银行黄浦支行自助银行	成都北路 333 号	浙江泰隆商业银行上海分行	常德路 425 号 4 楼
光大银行常德支行自助银行	新闸路 1518 号	浙江泰隆商业银行上海分行营业部	常德路 425 号
光大银行市北支行自助银行	康定路 1592 号	浙江泰隆商业银行上海分行营业部自助银行	常德路 425 号
光大银行西康路自助银行	西康路 815 号	宁波银行上海静安支行	北京西路 1788 号
中信银行静安支行	胶州路 669 号	宁波银行上海静安支行自助银行	北京西路 1788 号
中信银行北京西路支行	北京西路 1691 号	邮储银行凤阳路支行	凤阳路 572 号



(续表三)

名称	地址	名称	地址
邮储银行曹家渡支行	长宁路 91 号	邮储银行西康路支行	西康路 907 号
邮储银行石门一路营业所	延安中路 608 号	邮储银行静安区支行	北京西路 1757 号 3 楼
邮储银行石门二路支行	石门二路 180 号	渤海银行上海静安支行	石门一路 213 号
邮储银行常德路营业所	常德路 733 号	渤海银行上海静安支行自助银行	石门一路 213 号
邮储银行武定路营业所	武定路 458 号	南京银行上海静安支行	新闸路 951 号

(公安分局)

2012 年静安区外资和港澳台银行分支机构分布情况表

名称	地址	名称	地址
俄罗斯外贸银行公开股份公司上海分行	南京西路 1266 号 1101—1103 室	大华银行(中国)有限公司上海静安支行	南京西路 1468 号 1P 层、201—203 室
华一银行上海静安支行	南京西路 555 号 105 室	恒生银行(中国)有限公司上海静安支行	石门一路 60 号、66 号 1—2 楼
星展银行(中国)有限公司上海南京西路支行	南京西路 1558 号	法国兴业银行(中国)有限公司上海浦西支行	威海路 289 弄 4 号
汇丰银行(中国)有限公司上海商城支行	南京西路 1376 号 106 室	花旗银行(中国)有限公司上海南京西路支行	南京西路 762 号 1 楼 A 室及 2 楼
汇丰银行(中国)有限公司上海国际贵都大饭店支行	延安西路 65 号 101—103 室	摩根大通银行(中国)有限公司上海分行	南京西路 1601 号 41、42 楼
汇丰银行(中国)有限公司上海商城支行理财中心	南京西路 1376 号 400 室	渣打银行(中国)有限公司上海静安支行	南京西路 1522 弄 12 号、14 号
汇丰银行(中国)有限公司上海国际贵都大饭店支行自助银行	延安西路 65 号 101—103 室	台湾银行上海分行	南京西路 1788 号 30 楼
东亚银行(中国)有限公司上海静安支行	南京西路 1468 号 1P 层 07、08 室		

(公安分局)

2012 年静安区证券公司营业部分布情况表

名称	地址	名称	地址
大华证券(香港)有限公司上海代表处	南京西路 1601 号越洋国际广场 1508A 号	平安证券有限责任公司上海常熟路证券营业部	常熟路 8 号 6 楼
东洋证券股份有限公司上海代表处	南京西路 1376 号上海商城 4 层 416 室	国泰君安证券股份有限公司上海延平路证券营业部	延平路 135 号
蓝泽证券股份有限公司上海代表处	南京西路 1376 号上海商城 5 层 536 室	东海证券股份有限公司上海愚园路证券营业部	愚园路 538 号
国泰君安证券股份有限公司上海威海路证券营业部	威海路 363、369、373 号	光大证券股份有限公司	新闸路 1508 号
江海证券有限公司上海万航渡路证券营业部	万航渡路 888 号 9 楼	中国中投证券有限责任公司上海分公司	南京西路 580 号 16 楼
中国民族证券有限责任公司上海延平路证券营业部	延平路 71 号	国海证券股份有限公司上海分公司	南京西路 580 号 3701 室
湘财证券有限责任公司上海泰兴路证券营业部	泰兴路 306 号	华泰证券股份有限公司上海武定路证券营业部	武定路 1088 号 6—7 楼
华泰证券股份有限公司上海康定路证券营业部	康定路 1437 号 3 楼	华泰证券股份有限公司上海静安区威海路证券营业部	威海路 511 号
英大证券有限责任公司上海镇宁路证券营业部	镇宁路 200 号 2 楼	浙商证券股份有限公司上海万航渡路证券营业部	万航渡路 789 号
新时代证券有限责任公司上海武定路证券营业部	武定路 1088 号	中国中投证券有限责任公司上海西康路证券营业部	西康路 815、849 号 2 楼



(续表)

名称	地址	名称	地址
安信证券股份有限公司上海江宁路证券营业部	江宁路 828 号 2 楼	申银万国证券股份有限公司上海昌化路证券营业部	昌化路 33 号
国元证券股份有限公司上海威海路证券营业部	威海路 233 号	海航东银期货有限公司上海营业部	南京西路 580 号 18 楼
国都证券有限责任公司上海华山路证券营业部	华山路 2 号 19—20 楼	瑞达期货股份有限公司上海成都北路营业部	成都北路 199 号 401 室
东方证券股份有限公司上海乌鲁木齐北路证券营业部	乌鲁木齐北路 480 号 2 楼	申银万国证券股份有限公司上海余姚路证券营业部	余姚路 169 号 2 楼
上海证券有限责任公司襄阳北路证券营业部	襄阳北路 27 号	光大证券股份有限公司上海新闻路证券营业部	新闻路 1518 号
上海证券有限责任公司静安南京西路证券营业部	南京西路 758 号汇银大厦 22 楼	宏源证券股份有限公司上海康定路证券营业部	康定路 1584 号
中信建投证券股份有限公司上海北京西路证券营业部	北京西路 1399 号	海通证券股份有限公司上海余姚路证券营业部	余姚路 420 号

(区商务委)

2012 年静安区保险公司分支机构表

静安区保险单位	地址	静安区保险单位	地址
中国平安财产保险股份有限公司上海分公司	常熟路 8 号	民生人寿保险股份有限公司上海分公司	江宁路 167 号 23 层及 501A 室
平安养老保险股份有限公司上海分公司	常熟路 8 号 7 楼	幸福人寿保险股份有限公司上海分公司	北京西路 1399 号 16 层、23 层
平安健康保险股份有限公司上海分公司	常熟路 8 号 9 楼	阳光人寿保险股份有限公司上海分公司	南京西路 819 号中创大厦 15 楼
中国平安财产保险股份有限公司上海分公司	常熟路 8 号	中融人寿保险股份有限公司上海分公司	北京西路 1465 号 19 楼
泰康人寿保险股份有限公司上海分公司	南京西路 580 号 47、49 楼	新华人寿保险股份有限公司上海分公司	北京西路 669 号
泰康养老保险股份有限公司上海分公司	南京西路 580 号 4801 室	中国大地财产保险股份有限公司上海分公司	北京西路 1465 号国立大厦 7、8 楼
太平人寿保险有限公司上海分公司	石门一路 211 号 5、6、7 楼	信达财产保险股份有限公司上海分公司	北京西路 1399 号 18 楼
太平养老保险股份有限公司上海分公司	南京西路 1600 号 7 楼	中国太平洋保险公司上海市静安支公司	新闻路 1718 号
中国人保财险上海市静安支公司	常德路 319 号 5 楼		

(区商务委)

(三) 投资服务

【区招商工作会议】于 8 月 21 日在区机关 10 楼会场举行。区领导龚德庆、周平、李葳萍、郑健麟、韩强、陆晓栋出席会议。区金融投资办、区商务委等 6 个单位作交流发言。区各委、办、局及各大集团公司、楼宇、园区负责人，区部分人大代表、政协委员等参加会议。龚德庆讲话指出，要坚持眼界的开放，处理好共性与个性、当前和长远的关系，发挥区位优势、先

发优势、集聚优势，牢牢抓住商贸流通业、专业服务业、金融服务业、房地产业、文化创意产业等五大支柱产业不动摇，重视外资企业和新兴业态的发展。要坚持思路的开放，处理好“区位优势”与“打造环境”、“授人以鱼”与“授人以渔”的关系，加强政策研究，完善服务环境，创造机会和空间，帮助企业解决发展中的困难。要坚持主体的开放，处理好主角和配角、直接招商与间接招商的关系，各部门要齐心协力，特别是发挥好开发商的积极作用，努力营造“人人都是投资环境，人人都是招商力量”的良

好氛围。街道要发挥属地优势和党建优势，积极服务企业、服务员工。要坚持方式的开放，处理好管理与服务、增量与存量的关系，政府管理部门既要依法加强日常监管，又要发挥专业优势积极提供服务，既要拓展增量，也要重视存量，要“腾笼换鸟”，也要“扩笼壮鸟”。周平在部署招商工作时指出，招商引资既是应对当前形势，稳增长的现实举措，更是区域持续发展的生命线，要千方百计创造增量，使招商工作取得新突破，再上新台阶。要切实将招商工作放在经济工作的首要位置，克服思想认识上的误区，



全区发动,创新服务,优化机制,坚持招大引强,以高取胜,围绕产业抓招商,围绕企业抓服务,围绕目标抓推进,努力确保经济稳定增长,年度各项目目标得到全面完成。(霍德兵)

【区领导会见佳士得有限公司首席执行官一行】 9月20日,区领导龚德庆、陆晓栋、巢克俭会见英国佳士得有限公司国际首席执行官史蒂文·普利山·墨菲一行。年内,区金融投资办主动服务,协调有关部门召开多次项目推进工作会,积极帮助佳士得解决实际问题。佳士得有限公司是全球排名第一的艺术品拍卖行,由詹姆士·佳士得于1766年在伦敦创立,在全球32个国家设有53个办事处及10个拍卖中心。(霍德兵)

【全球第三大软件企业思爱普(SAP)正式落户静安】 年内,全球第三大软件企业思爱普(SAP)迁入区内。7月,该公司表达迁入静安会德丰国际广场办公的意愿,区金融投资办会同区商务委、工商静安分局、税务静安分局等部门积极提供各类政策支持和专业服务,思爱普(SAP)上海分公司先后于10月8日、12月5日完成工商注册和税务登记。该公司总部位于德国,是全球最大的企业管理和协同化商务解决方案(ERP)供应商、全球第三大独立软件供应商,在全球75个国家拥有分支机构,并在法兰克福和纽约证交所等多家证券交易所上市。(霍德兵)

【投资服务工作制度完善】 12月,区政府将原区招商工作领导小组更名为区投资服务工作领导小组,调整小组成员,完善区投资服务联席会议(以下简称联席会议)工作机制。联席会议在区投资服务工作领导小组领导下开展工作,推动全区有关部门形成合力,加大投资服务工作力度;并规范区促进经济发展专项资金扶持项目审批办法,符合区产业发展导

向的、有一定经营规模的、工商注册税务登记在静安区的企业经投资服务联席会议审核批准后将纳入区财政扶持范围。(霍德兵)

【4家跨国公司地区总部引进】 年内,区金融投资办通过跟踪分析、上门走访、提供全方位服务等措施,重点做好总部及总部型企业引进工作,全年共引进奥瑟亚(中国)投资有限公司、星崎(中国)投资有限公司、奥托利夫环亚管理(上海)有限公司和哈利玛化成管理(上海)有限公司等4家跨国公司地区总部。(霍德兵)

【102家重点招商项目落地】 年内,区金融投资办建立重点项目周报机制和联络会商机制,汇总、分析重点项目推进情况,研究、协商企业引进中难题,帮助102家企业实现税收属地化管理,注册资金计76.45亿元。其中,金融服务业企业28家,注册资金57.78亿元;商贸流通业企业43家,注册资金9.39亿元;文化创意企业10家,注册资金7.42亿元;专业服务业企业21家,注册资金1.86亿元。(霍德兵)

【楼宇企业属地管理加强】 年内,区金融投资办会同区有关部门加强对重点楼宇跟踪分析,跟踪新增楼宇资源招租情况,对入驻重点楼宇企业的基础数据进行排摸梳理,将跟踪范围由40幢重点楼宇扩大到50幢。对占用楼宇资源多或有迁移意向的企业,实行重点聚焦,主动上门,为企业迁移出谋划策,开通“绿色通道”,帮助企业完成税收属地化管理。全年累计完成85户企业落地工作,重点楼宇税收属地化率提高到66.8%。(霍德兵)

【企业扶持项目审批工作推进】 年内,区金融投资办完善产业扶持审批工作流程,控制产业扶持成本,做好

扶持项目初审、政策洽谈、部门沟通及复审和投资服务联席会议审议工作。理顺内部工作流程,形成和完善《企业信息表》填报、两人小组洽谈、重点企业走访、扶持政策集体讨论、部门项目专题会审议等工作制度。全年召开5次投资服务联席会议,审议通过241家企业的扶持项目,其中,新增扶持企业76家,继续扶持企业165家。(霍德兵)

【全年财政扶持政策兑现工作完成】 年内,区金融投资办适应机构调整带来的新变化,与区财政局共同建立评估小组,对财政扶持政策兑现的审核拨付进行联合评估,确保财政资金规范使用。先后召开企业辅导会9场,完成300余家企业扶持资金审核计算。并会同区财政局对法律服务业企业兑付工作进行专题调研,完成2010—2011年度合并补贴。(霍德兵)

【留商稳商工作】 年内,区金融投资办通过走访企业等方式,掌握重点企业所租楼宇、租赁面积、租赁期限等情况,建立相关数据库,定期更新、随时跟踪,了解企业意向和要求,协助企业在区内平稳搬迁,解决企业实际困难,实现留商、稳商。全年共留住税收规模较大的企业8家,计税金2400万元。(霍德兵)

【“首席联络员”工作制度推出】 年内,区金融投资办推出重点企业“首席联络员”工作机制,由26个政府相关职能部门领导班子成员担任“首席联络员”,通过各种方式加强与重点企业沟通联系,传递区委、区政府的重要工作信息,协调解决企业在经营中遇到的困难和问题。对所发现的涉及全区性、基础性、政策性问题,由区投资服务联席会议协调处理。首批选择52户重点企业,基本覆盖重点商务楼宇和各行业龙头企业。(霍德兵)